

T.C.  
İSTANBUL ANADOLU  
GAYRİMENKUL SATIŞ İCRA DAİRESİ  
2021/1945 ESAS

**TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI**

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

**1 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Tapu Kaydı:** İstanbul İli, Ataşehir İlçesi, İçerenköy Mahallesi, Değirmenyolu mevkii, 3219 Ada 163 Parsel sayılı, 2.306,80 m<sup>2</sup> arsa miktarlı "Arsa" vasıflı ana taşınmazın üzerinde bulunan binadan; Zemin kat, 1 no'lu bağımsız bölüm, "1.2.Bodrumda Depolu Dükkan" nitelikli ve 300/1000 arsa paylı bağımsız bölümünün 1/1 (TAM) hissesi

**İmar Planı:** Ataşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 10/12/2021 Tarih ve 23105 sayılı yazısında "13/07/1992 -16.02.2021 t.t'li 1/1000 ölçekli İçerenköy Mahallesi İslah İmar -Revizyon İmar Planında, KAKS: 2.07, H:15.50 m.irtifalı, Ayrık Nizam, Ticaret Alanında, kısmen de yolda kalmaktadır" demektedir. Bilirkişi raporunda da "Ataşehir İlçesi, İçerenköy Mahallesi, 3219 Ada 163 Parsel, 1/1000 ölçekli İÇERENKÖY MAHALLESİ İSLAH İMAR\_REVİZYON İMAR PLANI kapsamında, kısmen Ticaret Alanı, kısmen Park Alanı içerisinde kalmaktadır. 23.Maddeye tabidir. 16.12.2016 tarihinde 1/5000 ölçekli Küçükbakkalköy,İçerenköy Mahalleleri ve Yakın Çevresi Nazım İmar Planı onanmış olup, İstanbul Bölge İdare Mahkemesi 4. İdare Dava Dairesinin 17.06.2020 tarih ve 2019/2112 Esas Sayılı Kararı ile 1/5000 ölçekli plan iptal olmuştur." şeklindedir.

"Müdürlüğümüzce 09/12/2021 tarihinde bilirkişi marifetiyle yapılan keşif ve akabinde sunulan rapor doğrultusunda"

**Konumu :**İstanbul İli, Ataşehir İlçesi, İçerenköy Mahallesi, Değirmen Yolu Caddesi, 24 dış kapı numaralı eski İstanbul Hotel binasında yer almaktadır. Gayrimenkulün bulunduğu bölge genellikle orta gelir grubuna hitap eden iş merkezi olarak kullanılan yapılardan oluşmakta olup bölgede birçok yeni bina bulunmaktadır. Bölge her türlü alt yapı hizmetlerinden tam olarak yararlanır durumdadır. Taşınmazın yakın çevresinde, Değirmenyolu Caddesi, D-100 Karayolu bulunmaktadır.

**TAŞINMAZ ÖZELLİKLERİ (YERİNDE YAPILAN İNCELEME)**

**Ana Taşınmaz Özellikleri (Ataşehir İlçesi, İçerenköy Mahallesi, 3219 Ada 163 parsel)**

**YAPI RUHSATI :** Ataşehir Belediyesi dijital imar arşivinde, işlem dosyasında yapılan incelemelerde taşınmaza ait 20.02.1998 tarih ve 998/2-19 sayılı Yeni Yapı Ruhsatı incelenmiştir. Yapı Ruhsatına göre yapı 3 yol altı, 5+çatı yol üstü toplamda 8+çatı kattan oluşmakta olup 16 adet bağımsız bölüm ve toplam 9.844,00 m<sup>2</sup> inşaat alanından oluşmaktadır.

**MİMARİ PROJE:** 03.02.1998 tarih ile onaylı kat irtifakına esas mimari projesi Ataşehir Tapu Müdürlüğünden temin edilmiş olup, konum teyidi anılan mimari projeden yapılmıştır. Anılan projeden alan hesaplamaları ve kullanım hacimleri teyit edilmiştir.

2.306,80 m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahip 3219 ada 163 nolu parsel üzerine, betonarme karkas inşa tarzında, 3 bodrum kat + zemin kat + 4 normal kat+çatı kattan oluşmaktadır.

Projesine göre binanın 3.bodrum katında sığınak, kazan dairesi, binaya ait depo ve otopark, 2.bodrum katta binaya ait depo, zemin kattaki dükkanlara ait depolar ve otopark, 1.bodrum katta binaya ait depo, otopark, zemin kattaki dükkanlara ait depolar, zemin katta 2 adet depolu dükkan, 1 ve 2. normal katta her katta 2 şer büro, 3.normal katta 4 adet mesken, 4.normal katta dördü dubleks 6 mesken olmak üzere toplam 16 adet bağımsız bölüm yer almaktadır.

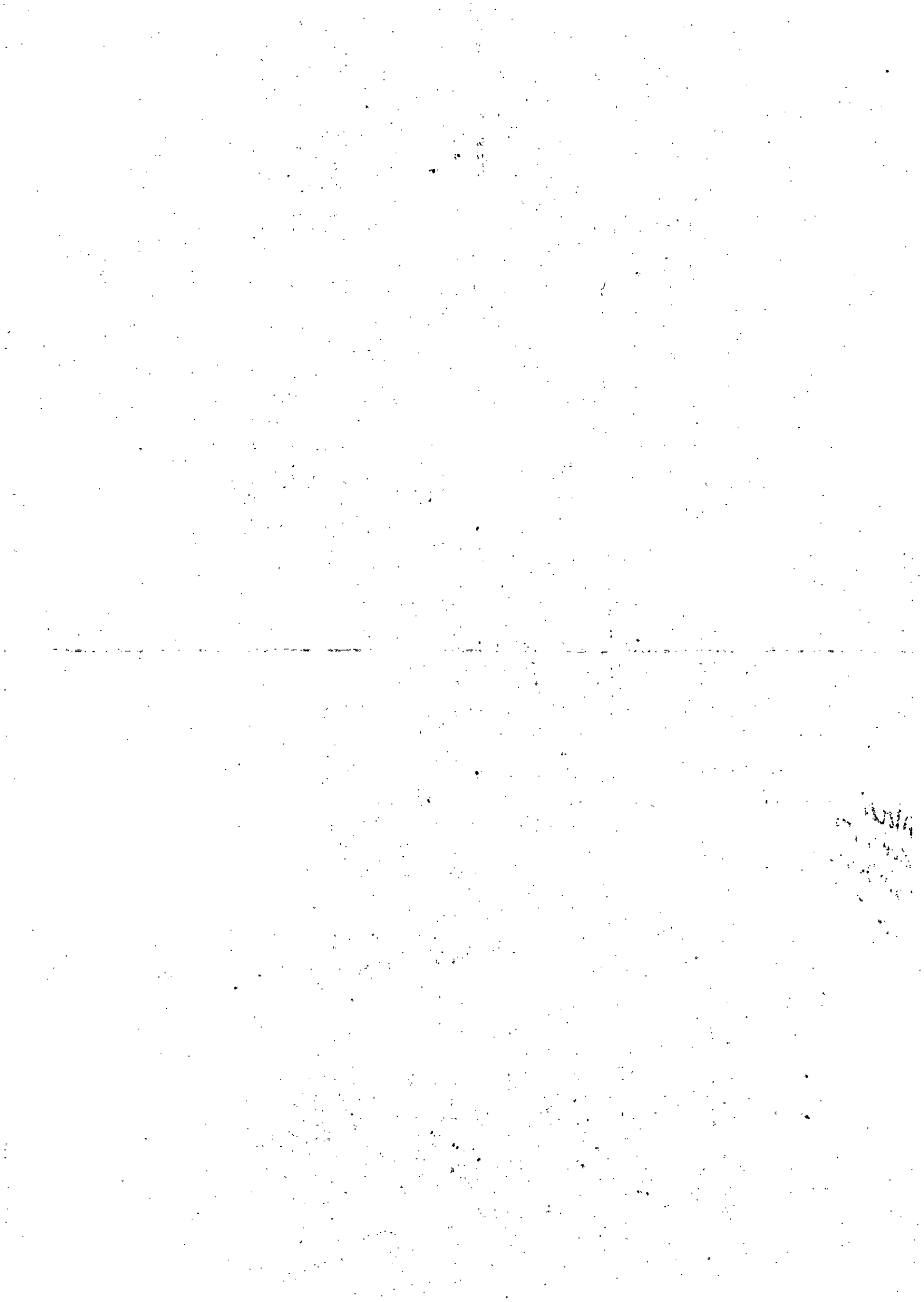
Bina girişi binanın kuzeydoğu cephesinden, zemin katından Değirmen Yolu Caddesi cephesinden sağlanmaktadır. Bina dış cephesi cam giydirmedir.

**Bağımsız Bölüm Özellikleri (1 B.Bölüm Nolu, "1.2.Bodrumda Depolu Dükkan")**

Taşınmaz "1.2.Bodrumda Depolu Dükkan" nitelikli olup, zemin katta yer almaktadır.

Bina girişine göre sol tarafta, Küçükbakkalköy Yolu Caddesine göre ön tarafta yer almakta olup, doğu ve güneybatı cephelidir.





Taşınmaz projede toplam brüt 605 m<sup>2</sup>, net 560 m<sup>2</sup> kullanım alanıdır. 2.Bodrum Katta brüt 70 m<sup>2</sup>, net 65 m<sup>2</sup> depo, 1.Bodrum katta brüt 145 m<sup>2</sup>, net 135 m<sup>2</sup> depo, zemin katta brüt 390 m<sup>2</sup>, net 360 m<sup>2</sup> tek hacimli dükkan bölümlerinden oluşmaktadır. Mahallinde bodrum katlarda bina ortak alanlarının taşınmaz kullanım alanına dahil edildiği, taşınmazın otel lobisi, restoran ve mutfağının yer alacak şekilde bölümlendirildiği, mahallinde boş olduğu görülmüştür. Bina ortak alanından sağlanan alanlar değerlendirme dışı tutulmuş, değerlemede proje alanı esas alınmıştır. Zemin kat D-100 Karayolu cephesi vitrin genişliği 20,00 m, Değirmen Yolu Caddesi cephesi vitrin genişliği 27,00 m olup, alüminyum profil çerçeveli camdan imal edilmiştir. Zeminleri seramik döşeli, duvarları plastik boyalıdır. Dükkan ana cadde cephesine sahip olup, vitrini görünürlüğü ve reklam kabiliyeti yüksektir. Mahallinde önceden İstanbul Hotel olarak kullanılırken, bir süredir boş olduğu beyan edilmiştir.

**Adresi** : İçerenköy Mahallesi, Değirmen Yolu Caddesi, No: 24A, Cemre Apartmanı, Kat: Zemin, Dükkan:1 Ataşehir/İstanbul, Ataşehir / İSTANBUL

**Yüzölçümü** : Ana Taşınmaz 2.306,80 m<sup>2</sup>, bağımsız bölüm bilirkişi raporunda belirtildiğine göre "Taşınmaz projede toplam brüt 605 m<sup>2</sup>, net 560 m<sup>2</sup> kullanım alanıdır. 2.Bodrum Katta brüt 70 m<sup>2</sup>, net 65 m<sup>2</sup> depo, 1.Bodrum katta brüt 145 m<sup>2</sup>, net 135 m<sup>2</sup> depo, zemin katta brüt 390 m<sup>2</sup>, net 360 m<sup>2</sup> tek hacimli dükkan bölümlerinden oluşmaktadır. " şeklindedir.

**Arsa Payı** : 300/1000

**İmar Durumu** : Yukarıda belirtildiği gibidir.

**Kıymeti** : 7.500.000,00 TL

**KDV Oranı** : %18

**Kayıdındaki Şerhler** : Kat Karşılığı Satış Vâadi Sözleşmesi 07/03/2000 Yev 2264 (Kadıköy Belediyesi lehine)

99 Yıllığı 1TL Tek Lehine Kira Şerhi : 22/04/1988

05/08/1998 Tarihinden Başlamak Üzere 99 Yıllığı 1 TL sından 28,14 m lik trafo merkezi 134,10 m lik 8836 Nolu T.M Kablo geçiş yeri için AKTAŞ lehine kira şerhi (07/08/1998 Yevmiye 6245)

Yönetim Planı : 01/03/1999

Diğer haciz şerhleri tapu kaydındaki gibidir, dosyasında mevcuttur

**1. Satış Günü** : 06/09/2022 günü 11:00 - 11:10 arası

**2. Satış Günü** : 05/10/2022 günü 11:00 - 11:10 arası

**Satış Yeri** : 3 Nolu Mezat Salonu - İstanbul Anadolu Adalet Sarayı KARTAL / İSTANBUL

**Teminat** : Satış Mahallinde NAKİT TEMİNAT kabul edilmeyecektir.

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırımın yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar [esatis.uyap.gov.tr](http://esatis.uyap.gov.tr) adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değer %50 sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değer %50 sini, rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

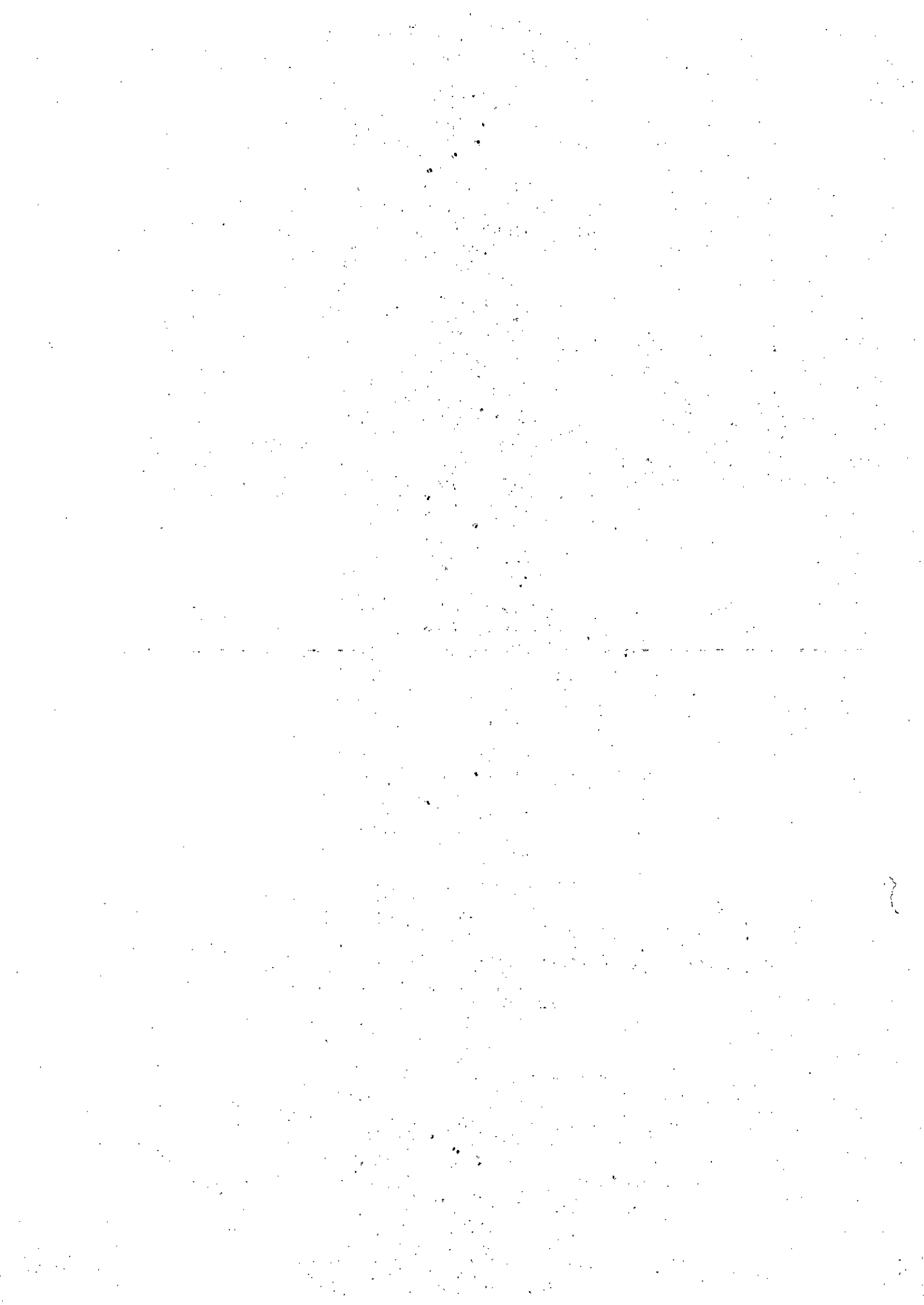
2-Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer % 20'si oranında pey akçesini (Kayseri Bölge Adliye Mahkemesi 5. Hukuk Dairesi 2020/1057 Esas, 2020/1064 Karar sayılı kararı, Onama: Yargıtay 12. Hukuk Dairesinin 2021/1635 Esas, 2021/3021 Karar sayılı kararı) İstanbul Anadolu Gayrimenkul Satış İcra Dairesinin T. Vakıflar Bankası Anadolu Adalet Sarayı Şubesinde bulunan **TR 54 0001 5001 5800 7312 4188 54** İBAN numaralı hesabımıza T.C. Kimlik

(İİK m.126)

(\*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

\* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e karşılık gelmektedir.





ve dosya numarası yazılarak yatırılması veya bu miktar kadar milli bir bankanın şartsız kesin ve süresiz teminat mektubunu vermeleri gerekmektedir. Satış mahallinde **NAKİT TEMİNAT ALINMAYACAKTIR**. Yabancı para kurunda günlük değişimler olması ve 805 sayılı Kanununun 1. Maddesine göre döviz teminat olarak kabul edilmez. Bu taşınmaz üzerinde hakkı olan alacaklı satış isteyen hissedar veya ilgililer artırmaya iştiraki halinde alacağı mezkur nispet reddesinde ise ayrıca pey akçesi ve teminat aranmaz.

3- Satış peşin para ile dir, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellâlık Harcı, taşınmazın ayınından doğan vergiler satış bedelinden ödenir. (Alacakları rehinli olan alacaklıların satış tutarı üzerinden rüçhan hakları vardır. Gümrük resmi ve akar vergisi gibi Devlet tekliflerinden muayyen eşya ve akardan alınması lazım gelen resim ve vergi, rehinli alacaklardan sonra gelir.)

4- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgililerin (\*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaktır.

5- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133 üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlardan ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemizce tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

6-İİK'nun 127. Maddesi hükmü gereğince satış ilanı tebliğ edilemeyen ilgililere iş bu ilan tebliğ edilmiş sayılacaktır.

7- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

8-KDV Kanununda satış işlemlerine esas uygulanan vergi oranlarında mevzuat değişikliği yapılması halinde Resmi Gazetede yayımlanması ile yeni vergi oranlarına göre işlem yapılacaktır.

9- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2021/1945 Esas sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur.28/06/2022

Burak Can ÇELİK  
İcra Müdür Yardımcısı  
185773

*Be-imzalıdır.*

(İİK m.126)

(\*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

\* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e karşılık gelmektedir.





TAŞINMAZA AİT TAPU KAYDI (Aktif Malikler için Detaylı + ŞBİ var)

Zemin Tipi : Kat İrtifakı  
 Zemin No : 21738019  
 İl / İlçe : İSTANBUL/ATAŞEHİR  
 Kurum Adı : Ataşehir TM  
 Mahalle / Köy Adı : İÇERENKÖY Mah.  
 Mevki : DEĞİRMEN YOLU  
 Cilt / Sayfa No : 230 / 22775  
 Kayıt Durum : Aktif

Ada/Parsel : 3219/163  
 Yüzölçüm : 2.306,80 m2  
 Ana Taş. Nitelik : ARSA  
 Blok/Kat/Giriş -B.B.No : - / ZEMİN / - (Bağ.Böl.No: 1)  
 Arsa Pay/Payda : 300/1000  
 Bağ.Böl. Nitelik : 1.2.BODRUMDA DEPOLU DÜKKAN



TAŞINMAZ ŞERH / BEYAN / İRTİFAK

Ş/B/İ	Açıklama	Malik / Lehdar	Tarih - Yevmiye	Terkin Sebebi - Tarih - Yev
Beyan	YÖNETİM PLANI:01/03/1999		-	--
Şerh	KAT KARŞILIĞI SATIŞ VAADİ SÖZLEŞMESİ 07/03/2000 YEV 2264	KADIKÖY BELEDİYESİ - (İSTANBUL)	07/03/2000 - 2264	--

MÜLKİYET BİLGİLERİ

Sistem No	Malik	Elbirliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Edinme Sebebi - Tarih - Yev.	Terkin Sebebi - Tarih - Yev.
49643730	MURAT BAYDIN : ŞAHLI OĞLU		TAM		Satış - 31/01/2000 - 727-	--
Ş/B/İ	Açıklama	Malik / Lehdar	Tarih - Yevmiye	Terkin Sebebi - Tarih - Yev.		
Şerh	99 YILLIĞI 1 TL TEK LEHİNE KİRA ŞERHİ:22/04/1988 1923	TÜRKİYE ELEKTRİK KURUMU (TEK)	22/04/1988 - 1923	--		
Şerh	05/08/1998 TARİHİNDEN BAŞLAMAK ÜZERE 99 YILLIĞI 1 TL SINDAN 28,14 M LİK TRAFİ MERKEZİ 134,10 M LİK 8836 NOLU T.M. KABLO GEÇİŞ YERİ İÇİN AKTAŞ LEHİNE KİRA ŞERHİ 07/08/1998 YEV:6245	AKTAŞ A.Ş.	07/08/1998 - 6245	--		
Şerh	Kamu Haciz : KOZYATAĞI VERGİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ nin 12/02/2015 tarih 4422 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 0 TL (Alacaklı : 0 )		02/03/2015 - 4021	--		
Şerh	İcrai Haciz : İSTANBUL ANADOLU 6. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 08/07/2015 tarih 2015/5412 ESAS sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 131639.13 TL bedel ile Alacaklı : NECATİ DURAK lehine haciz işlenmiştir.		13/07/2015 - 14253	--		
Şerh	İcrai Haciz : İSTANBUL ANADOLU 16. İCRA DAİRESİ nin 24/11/2015 tarih 2015/20308 ESAS sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 168238.12 TL bedel ile Alacaklı : MURAT DURAK lehine haciz işlenmiştir.		27/11/2015 - 23286	--		
Şerh	İcrai Haciz : İSTANBUL ANADOLU 16. İCRA DAİRESİNE nin 26/11/2015 tarih 2015/13019 E. sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 145355.02 TL bedel ile Alacaklı : nezaket durak lehine haciz işlenmiştir.		30/11/2015 - 23441	--		
Şerh	İcrai Haciz : İSTANBUL ANADOLU 16. İCRA DAİRESİ nin 10/12/2015 tarih 2015/20308 E sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 267316.53 TL bedel ile Alacaklı : MURAT DURAK lehine haciz işlenmiştir.		16/12/2015 - 24748	--		
Şerh	İcrai Haciz : İSTANBUL ANADOLU 4.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin 10/12/2015 tarih 2014/25448 ESAS sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 175780.6 TL bedel ile Alacaklı : nezaket durak lehine haciz işlenmiştir.		28/12/2015 - 25674	--		

o  
s  
e

o  
s  
e

o  
s  
e

o  
s  
e



Şerh	İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 6. İcra Dairesi nin 03/10/2019 tarih 2014/15738 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 22754.68 TL bedel ile Alacaklı : Cengiz Çırak lehine haciz işlenmiştir.	03/10/2019 - 19393	--
Şerh	İcrai Haciz : Küçükçekmece 3. İcra Dairesi nin 30/12/2019 tarih 2019/21240 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 47322.48 TL bedel ile Alacaklı : Cengiz Çırak lehine haciz işlenmiştir.	30/12/2019 - 27996	--
Şerh	İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 24. İcra Dairesi nin 07/09/2020 tarih 2018/18709 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 198345.08 TL bedel ile Alacaklı : Nezaket Durak lehine haciz işlenmiştir.	08/09/2020 - 19518	--
Şerh	İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 4. İcra Dairesi nin 10/09/2020 tarih 2015/7 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1299310.89 TL bedel ile Alacaklı : Seyit Ateş lehine haciz işlenmiştir.	10/09/2020 - 19777	--
Şerh	İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 24. İcra Dairesi nin 11/09/2020 tarih 2018/25427 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 122753.83 TL bedel ile Alacaklı : Seyit Ateş lehine haciz işlenmiştir.	11/09/2020 - 19959	--
Şerh	İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 24. İcra Dairesi nin 11/09/2020 tarih 2018/25427 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 122753.83 TL bedel ile Alacaklı : Seyit Ateş lehine haciz işlenmiştir.	11/09/2020 - 19960	--
Şerh	İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 7. İcra Dairesi nin 15/09/2020 tarih 2017/4537 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 2138.45 TL bedel ile Alacaklı : Özlem İlhan lehine haciz işlenmiştir.	15/09/2020 - 20193	--
Şerh	Kamu Haczi : RIHTIM VERASET VE HARÇLAR VERGİ DAİRESİ nin 09/10/2020 tarih 749569 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 581705.30 TL (Alacaklı : Rıhtım Veraset Ve Harçlar Vergi Dairesi )	19/10/2020 - 23680	-
Şerh	İcrai Haciz : Küçükçekmece 3. İcra Dairesi nin 17/11/2020 tarih 2019/21240 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 51468.46 TL bedel ile Alacaklı : Cengiz Çırak lehine haciz işlenmiştir.	18/11/2020 - 26532	--
Şerh	İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 25. İcra Dairesi nin 26/12/2020 tarih 2020/23578 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 100413.68 TL bedel ile Alacaklı : Doğanlar Kapı Kolları San. Ve Tic. Ltd. Şti. lehine haciz işlenmiştir.	29/12/2020 - 30219	--
Şerh	İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 16. İcra Dairesi nin 07/04/2021 tarih 2015/20308 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 588067.16 TL bedel ile Alacaklı : Murat Durak lehine haciz işlenmiştir.	07/04/2021 - 9552	-
Şerh	İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 16. İcra Dairesi nin 07/04/2021 tarih 2015/20308 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 588067.16 TL bedel ile Alacaklı : Murat Durak lehine haciz işlenmiştir.	08/04/2021 - 9679	-
Şerh	İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 25. İcra Dairesi nin 27/06/2021 tarih 2021/10319 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1897358.38 TL bedel ile Alacaklı : Ali Bektaş lehine haciz işlenmiştir.	29/06/2021 - 16381	--
Şerh	İcrai Haciz : Bakırköy 11. İcra Dairesi nin 17/09/2021 tarih 2021/11725 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 455.19 TL bedel ile Alacaklı : Turcell İletişim Hizmetleri Anonim Şirketi lehine haciz işlenmiştir.	17/09/2021 - 23714	--
Şerh	İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 4. İcra Dairesi nin 26/09/2021 tarih 2015/7 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 2779487.11 TL bedel ile Alacaklı : Seyit Ateş lehine haciz işlenmiştir.	27/09/2021 - 24412	--
Şerh	İcrai Haciz : Küçükçekmece 3. İcra Dairesi nin 11/11/2021 tarih 2019/21240 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 56516.50 TL bedel ile Alacaklı : Cengiz Çırak lehine haciz işlenmiştir.	12/11/2021 - 30191	--
Şerh	Kamu Haczi : Ataşehir Belediye Başkanlığı nin 17/12/2021 tarih 2021-1116034 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 611343.19 TL (Alacaklı : Ataşehir Belediye Başkanlığı )	17/12/2021 - 34765	--
Şerh	İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 25. İcra Dairesi nin 20/01/2022 tarih 2020/23578 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 114077.23 TL bedel ile Alacaklı : Doğanlar Kapı Kolları San. Ve Tic. Ltd. Şti. lehine haciz işlenmiştir.	20/01/2022 - 1825	--

